

令和7年度 北里アパート組合施設一覧表 (令和7年4月現在)

事務局／新潟県南魚沼市茗荷沢520-2 (旧JAみなみ魚沼東支店) TEL.025-780-1125 FAX.025-780-1126

ホームページにて外観、室内及び間取り図、インターネット設備等が見られます。
URL <http://kitasato-yamato.jp/>



※1 上下水道料金と契約について 固定額……毎月4,385円
別途契約…市と直接契約
別途支払…家主から徴収

●電気料金・ガス料金については別途契約となります。

●インターネットについて

各施設でインターネット (Wi-Fi対応) は、無料でご利用いただけます。

アパート (市外局番 025)

No.	施設名	制限	管理者	登録 部屋数	床面積 (帖)	室 料 (1ヶ月分)	共益費	※1 上下水道料金	礼金	敷金	設備/部屋の状況	その他	防犯 カメラ
1	コーポM&K	男女	上村 みさお 779-3118	12	8	40,000	4,000	別途支払	-	1ヶ月	●エアコン ●防犯ベル ●IH調理器(200V) ●冷蔵庫 ●洗濯機 ●電子レンジ ●TVドアホン ●蓄熱暖房器 ●ウォシュレット ●BS対応	H19築 オール電化 共同乾燥機有 ベランダ付 車庫 月5,000円(6台可) 青空Ⓟ月2,000円(6台可)	無
2	あおしげライフA	男女	青木 茂 779-3334	16	7	25,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●IH調理器 ●オープンレンジ ●TVドアホン ●浴室暖房乾燥機 ●二重窓 ●冷蔵庫 ●洗濯機 ●ウォシュレット ●BS対応 ●室内物干昇降式		有
3	あおしげライフB	男女	青木 茂 779-3334	12	8	32,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●IH調理器 ●オープンレンジ ●TVドアホン ●浴室暖房乾燥機 ●二重窓 ●冷蔵庫 ●洗濯機 ●ウォシュレット ●BS対応 ●室内物干昇降式		有
4	あおしげライフC	男女	青木 茂 779-3334	10	8	32,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●IH調理器 ●オープンレンジ ●TVドアホン ●浴室暖房乾燥機 ●二重窓 ●冷蔵庫 ●洗濯機 ●ウォシュレット ●BS対応 ●室内物干昇降式		有
5	赤石ハイツ	男女	青木 茂 779-3334	2	11.5	41,500	4,000	別途契約	-	1ヶ月	●エアコン ●ガス暖 ●浴室暖房乾燥機 ●TVドアホン ●二重窓 ●IH調理器 ●冷蔵庫 ●洗濯機 ●オープンレンジ ●室内物干昇降式	メゾネット(1F車庫)	有

No.	施設名	制限	管理者	登録 部屋数	床面積 (帖)	室 料 (1ヶ月分)	共益費	※1 上下水道料金	礼金	敷金	設備/部屋の状況	その他	防犯 カメラ
8	フラット青木	女	青木 孝 779-3415	22	7.2	1F 29,000 2F 30,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	<ul style="list-style-type: none"> ●エアコン ●IH調理器 ●冷蔵庫 ●電子レンジ ●洗濯機(ランドリーラック付) ●ウォシュレット ●二重窓 ●TVドアホン ●全照明LED ●室内物干しユニット昇降式 	共同洗濯機・乾燥機有 青空㊟無料(13台可) 防犯センサーライト(建物裏側)	有
10	グリーンハイツ	女	駒形 忠次郎 779-2795	18	6	19,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	<ul style="list-style-type: none"> ●エアコン ●BS対応 ●ガスコンロ ●バス・トイレ一体型 ●冷蔵庫 	となり大家自宅 青空㊟無料(年間) 屋内共同洗濯干し場有 共同洗濯機・乾燥機有(無料) 6帖2ルームタイプはH21改築 防犯センサーライト設置(建物裏側)	有
				1	8	20,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	<ul style="list-style-type: none"> ●エアコン ●ガスコンロ ●BS対応 ●洗濯機持込可 ●冷蔵庫 	H30~エアコン入替え	
				1	6帖 2ルーム	36,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	<ul style="list-style-type: none"> ●エアコン ●ガスコンロ ●BS対応 ●洗濯機持込可 ●冷蔵庫 		
11	サラダハイツA	男女	戸田 恵一 779-3806	22	9.5	28,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	<ul style="list-style-type: none"> ●エアコン ●ガスコンロ ●電子レンジ ●BS対応 ●冷蔵庫 ●洗濯機(サイドラック付) ●TVドアホン ●バス・トイレ一体型 ●シーリングライト ●家具・ベッド(希望者) 	共同乾燥機有 青空㊟無料	有
12	サラダハイツB	女	戸田 恵一 779-3806	8	8	28,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	<ul style="list-style-type: none"> ●エアコン ●ガスコンロ ●BS対応 ●ウォシュレット ●冷蔵庫 ●電子レンジ ●洗濯機(ランドリーラック付) ●TVドアホン 	共同乾燥機有 青空㊟無料	有
13	サラダハイツC	女	戸田 恵一 779-3806	12	8	30,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	<ul style="list-style-type: none"> ●室内物干しユニット ●シーリングライト ●家具・ベッド(希望者) 		有
14	コーポフラワー	男女	IMパレス(株) 779-2812	14	8	29,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	<ul style="list-style-type: none"> ●エアコン ●防犯ベル ●二重窓 ●冷蔵庫 ●電子レンジ ●洗濯機 ●BS対応 ●掲示板 ●ウォシュレット 	引越し用ハイエースレンタル無料有(他2t車有) シェアカー(共用自動車) R3キッチンリフォーム H29改装(床断熱材・ヒノキ) 車庫 月2,000円(2台可) 青空㊟無料3台 共同乾燥機有	有
				4	10	※ 29,000					<ul style="list-style-type: none"> ●2口ガスコンロ(2口IH調理器と選択可) ※リビングキッチンタイプはガス専用 ※29,000円タイプ:リビングにキッチン有 ※30,000円タイプ:リビング・キッチン別々 		
				2	10	※ 30,000							

No.	施設名	制限	管理者	登録 部屋数	床面積 (帖)	室 料 (1ヶ月分)	共益費	※1 上下水道料金	礼金	敷金	設備/部屋の状況	その他	防犯 カメラ
15	コーポ ラーン  お部屋紹介サイト http://corpo-learn.com/	男女	上村 誉 779-3751	22	7.2	33,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●IH調理器 ●BS対応 ●二重窓 ●ウォシュレット ●洗濯機 ●冷蔵庫 ●浴室暖房・換気乾燥機 ●室内物干しユニット	二重窓インプラス(断熱・結露・遮音効果) 共同乾燥機1台有 青空Ⓞ月1,000円(12台可) セブン隣り 宅配ボックス	有
16	カーサ 東里  お部屋紹介サイト http://casa-tohli.com/	男女	上村 誉 779-3751	12	9	43,000	4,000	4,385 (固定額)	1ヶ月	1ヶ月	●エアコン ●冷蔵庫 ●洗濯機 ●浴室暖房乾燥機 ●ウォシュレット ●BS対応 ●IH調理器 ●洗面台 ●室内物干しユニット	H30築 照明器具全てLED仕様 窓アルミと樹脂のハイブリット断熱構造 玄関ドア断熱仕様オートロック 青空Ⓞ無料 セブン隣 宅配ボックス	有
17	スカイハイツ井口  お部屋紹介サイト https://igc-room.webnode.jp/	男女	井口 恵美 779-3714	22	6.5	35,000	4,000	4,385 (固定額)	1ヶ月	1ヶ月	●エアコン ●グリル付2口ガスコンロ ●ウォシュレット ●冷蔵庫 ●洗濯機(ランドリーラック付) ●室内物干しユニット昇降式 ●二重窓 ●TVドアホン ●シーリングライト(選択可)	全室ユニークデザインルーム 年2~4部屋リフォーム ガス乾燥機2台(有料) 青空指定Ⓞ無料(先着順/11台可) 宅配ロッカー(小8/大2) シェアカー(共用自動車)	無
18	コーポ井口 	女	井口 恵美 779-3714	1 (201)	7.4 +3.6	40,000	4,000	4,385 (固定額)	1ヶ月	1ヶ月	●エアコン ●洗濯機(ランドリーラック付) ●グリル付2口ガスコンロ(201のみ[2口IH調理器]変更可) ●冷蔵庫 ●ベッド ●マットレス ●室内物干しユニット昇降式 ●ウォシュレット ●二重窓(201はペアガラス) ●TVドアホン ●独立洗面台(201のみ) ●シーリングライト(選択可)	全室2F(1F:大家の倉庫) 隣に大家自宅 宅配ボックス 電気代…基本料金は無料 201…独立一軒家('17大規模改修) 202…サービスルーム付('22天井張替) 203…角部屋・東西に窓('12改装) ガス乾燥機1台(有料) 青空Ⓞ(無料) シェアカー(共用自動車)	有
				1 (202)		42,000							
				1 (203)		36,000							
19	フジコーハイツ	女	浦佐管理物産(株) 777-3835	10 10	8	1F 35,000 2F 37,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●冷蔵庫 ●洗濯機 ●オープンレンジ ●TVドアホン ●ウォシュレット ●BS・CS対応 ●IH調理器 ●24時間換気 ●窓ペアガラス ●室内干しユニット	H20築 オール電化 ベランダ付 青空Ⓞ月2,200円(12台可)	有
20	6.5	30,000	4,000	4,385 (固定額)		-							
20	パストラル駒形	男女	IMパレス(株) 779-2812	20 2	6.5 7.5	30,000 31,000	4,000 4,000	4,385 (固定額) 4,385 (固定額)	- -	1ヶ月 1ヶ月	●エアコン(省エネ8畳用) ●IH調理器 ●ウォシュレット ●BS対応 ●冷蔵庫 ●洗濯機(ランドリーラック付) ●室内干しユニット ●二重窓	H30改装完了 青空Ⓞ無料(13台可) (予備)共同洗濯機(1台)・乾燥機(2台)有 全照明LED	有

No.	施設名	制限	管理者	登録 部屋数	床面積 (帖)	室 料 (1ヶ月分)	共益費	※1 上下水道料金	礼金	敷金	設備/部屋の状況	その他	防犯 カメラ
21	パレスさくらA	男女	浦佐管理物産(株) 777-3835	18	7	30,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●ウォシュレット ●冷蔵庫 ●洗濯機(ランドリーラック付) ●電子レンジ ●BS対応 ●ガスコンロ	車庫 月3,300円(8台可) 青空Ⓟ 月3,300円(16台可) 共同乾燥機有 正面コンビニ	有
22	パレスさくらB	男女	浦佐管理物産(株) 777-3835	6	7	32,000	4,000	別途契約	-	1ヶ月	●エアコン ●BS対応 ●電子レンジ ●冷蔵庫 ●洗濯機(ランドリーラック付) ●IH調理器 ●ウォシュレット ●出窓ペアガラス ※33,000円タイプ ベランダ付 掃出し二重サッシ ※36,000円タイプ 掃出し二重サッシ、バルコニー	1Fコンビニ オール電化 青空Ⓟ 月3,300円(5台可) パレスさくらA青空Ⓟ利用可 共同乾燥機有	有
				2	7	※ 33,000	4,000	別途契約	-	1ヶ月			
				5	8.7	※ 36,000	4,000	別途契約	-	1ヶ月			
24	スターパレスA	男女	松田 莊一郎 779-3444	22	6	25,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●ウォシュレット ●IH調理器 ●室内物干しユニット ●浴室乾燥機(C棟のみ) ●BS・CS対応 ●二重窓	R3(R1一部)キッチンリフォーム A棟B棟ベランダ付 共同洗濯機・乾燥機有 青空Ⓟ月2,000円 家電持込み	有
25	スターパレスB	男女	松田 莊一郎 779-3444	22	6	25,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月			
26	スターパレスC	男女	松田 莊一郎 779-3444	18	8	28,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月			
27	マンションスターパレス	男女	松田 佳良子 779-3444	15	8	33,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●オートロックキー ●ウォシュレット ●IH調理器 ●BS・CS対応 ●二重窓	オール電化 鉄筋コンクリート4F建 車庫 月5,000円(8台可) 青空Ⓟ2,000円(7台可) 家電持込み	有
28	コーポ岡村	男女	岡村 虎一 779-3685	12	8	25,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●ガスコンロ ●ウォシュレット ●洗濯機 ●冷蔵庫 ●電子レンジ ●二重窓 ●室内物干しユニット ●BS対応	ベランダ付 共同乾燥機有 青空Ⓟ無料 照明LED(居室) シングルレバー混合栓入替え(キッチン・バス)	有

No.	施設名	制限	管理者	登録 部屋数	床面積 (帖)	室 料 (1ヶ月分)	共益費	※1 上下水道料金	礼金	敷金	設備/部屋の状況	その他	防犯 カメラ
29	サンライト浦佐	男女	坂西明光 777-2233	14	7	36,000	4,000	4,385 (固定額)	1ヶ月	1ヶ月	●エアコン ●ウォシュレット ●二重窓 ●BS対応 ●冷蔵庫・洗濯機・ガスコンロ持込み	車庫 月5,000円(7台可) 青空㊦月2,000円(8台可) 7帖2ルーム(H27改装)	有
				3	7帖 2ルーム	48,000	4,000	4,385 (固定額)	1ヶ月	1ヶ月			
30	ハイムアオバ	男女	青木英明 779-3491	20	8	31,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●二重窓 ●TVドアホン ●物干しキャビネット ●電子レンジ ●グリル付2口ガスコンロ(センサー付) ●三段棚 ●ウォシュレット ●洗濯機 ●冷蔵庫	青空㊦(無料) 室内照明LED 共同洗濯機・乾燥機有 H30 1F床張り替え・全室エアコン入替え	有
31	ハイツリバーサイド	男女	佐藤大 090-7701-0719	10	7	東向き 23,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●2口IH調理器 ●冷蔵庫 ●電子レンジ ●ソファ(希望者のみ) ●ウォシュレット ●テレビ(32型) ●テレビ台 ●ラグマット ●ローテーブル ●IKEAフロアランプ ●トイレカバー・マット ●サーモスIH対応調理器具セット	共同洗濯機・乾燥機有 車庫 月3,000円(4台可)車高165以下	無
				8		南向き 26,000							
33	すみれ ハイツ お部屋紹介サイト https://www.mars.jstar.ne.jp/~sumire/	※ 男女	高野廣喜 779-3494	20	8	30,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●BS対応 ●2口ガスコンロ ●ウォシュレット ●洗濯機(ランドリーラック付) ●冷蔵庫 ●電子レンジ ●二重窓 ●室内物干しユニット ●TVドアホン	※1F男女 2F女 共同宅配ボックス サーモスタット式シャワー(浴室) R3キッチンリフォーム 共同乾燥機3台(有料)・室内照明LED 青空㊦無料(9台可)	有
36	アパート高野	男女	高野政幸 779-3756	12	8	30,000	4,000	別途契約	-	1ヶ月	●エアコン ●BS対応 ●ウォシュレット ●グリル付2連ガスコンロ(センサー付) ●洗濯機 ●冷蔵庫 ●トリプル二重サッシ	㊦・㊧持込可 青空㊦(無料)は37と共用	有
37	ハイツ若葉	男女	高野政幸 779-3756	12	8.8	30,000	4,000	別途契約	-	1ヶ月	●エアコン ●BS対応 ●IH調理器 ●ウォシュレット ●洗濯機 ●冷蔵庫 ●二重窓	H17築 オール電化 ㊦・㊧持込可 青空㊦(無料)15台可36と共用	有
38	ハイツ清和	女	青木悟 779-3405	17	7	25,000	4,000	別途契約	-	1ヶ月	●エアコン ●BS対応 ●ウォシュレット ●冷蔵庫 ●洗濯機 ●オーブンレンジ ●ガスコンロ ●IH調理器 ●二重窓 ●室内物干ユニット昇降式 ●TVドアホン	共同乾燥機各階1台ずつ有 LED照明(居室、トイレ、風呂) シングルバー混合栓キッチンシャワー付に取替え 見学室常設	有

No.	施設名	制限	管理者	登録 部屋数	床面積 (帖)	室 料 (1ヶ月分)	共益費	※1 上下水道料金	礼金	敷金	設備/部屋の状況	その他	防犯 カメラ
39	ハイツYUTAKA	男女	戸田豊作 779-3250	20	8	31,000	4,000	別途契約	-	1ヶ月	●冷蔵庫 ●洗濯機 ●電子レンジ ●TVドアホン ●エアコン ●ウォシュレット ●TV(台付)32型 ●ガスコンロ or IH調理器 ●窓真空二重ガラス	H29改装 R1エアコン入替え 共同乾燥機有 青空㊟(無料) 8台可	有
40	ハイツ水無	男女	小澤 暁 779-3136	20	8	32,000	4,000	別途契約	-	1ヶ月	●エアコン ●BS対応 ●ウォシュレット ●ガスコンロ or IH調理器 ●TVドアホン ●洗濯機(ランドリーラック付) ●冷蔵庫 ●電子レンジ ●二重窓	共同乾燥機有 青空㊟(無料) LED照明 全室エアコン入替え	有
41	アイムパレス 	女	IMパレス(株) 779-2812	18	7.5	31,000	4,000	別途契約	-	1ヶ月	●エアコン ●BS対応 ●室内物干しユニット ●ガスコンロ ●冷蔵庫 ●洗濯機 ●ウォシュレット ●窓ペアガラス ●TVドアホン ●wi-fiフィルター ●電子レンジ(希望者) ●ロフト付(112号室・212号室)	引越し用ハイエースレンタル無料有(他2t車有) オペ付お迎え可 エアコン順次入替中 R5年度リフォーム 屋内車庫 月5,000円(7台可) 屋根付車庫㊟軽自動車2,000円(5台) 普通車 3,000円(2台) 屋内駐輪場2箇所所有 シェアカー(共用自動車)	有
				2 (112号室 212号室)		32,000							
42	エステート	男女	関 雅 俊 777-3870	8	9	39,000	4,000	別途契約	-	1ヶ月	●エアコン ●BS対応 ●ウォシュレット ●ガスコンロ ●窓ペアガラス	H17築 脱衣洗面所有 車庫 月5,000円(4台可) 家電持込み	有
43	ライズ R i s e 1	女	上村隆志 779-2685	10	8	1F 34,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●防犯ベル ●BS対応 ●TVドアホン ●ウォシュレット ●窓ペアガラス ●IH調理器 ●洗濯機 ●冷蔵庫 ●室内物干しユニット ●24時間換気	H20築 青空㊟月1,000円(7台可)は、 44 53と共用	有
				10		2F 36,000							
44	ライズ R i s e 2	女	上村隆志 779-2685	1	9.7	38,000	4,000	4,385 (固定額)	-	1ヶ月	●エアコン ●防犯ベル ●BS対応 ●TVドアホン ●ウォシュレット ●IH調理器 ●洗濯機 ●冷蔵庫 ●二重窓 ●24時間換気 ●室内物干しユニット	H20築 青空㊟月1,000円(7台可)は、 43 53と共用	有
				2									

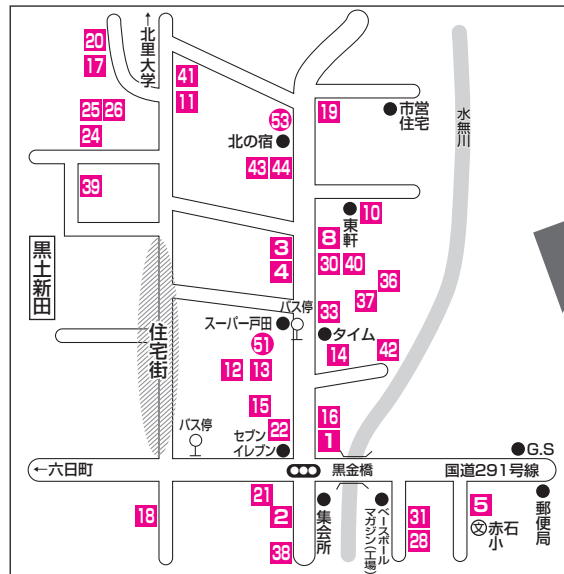
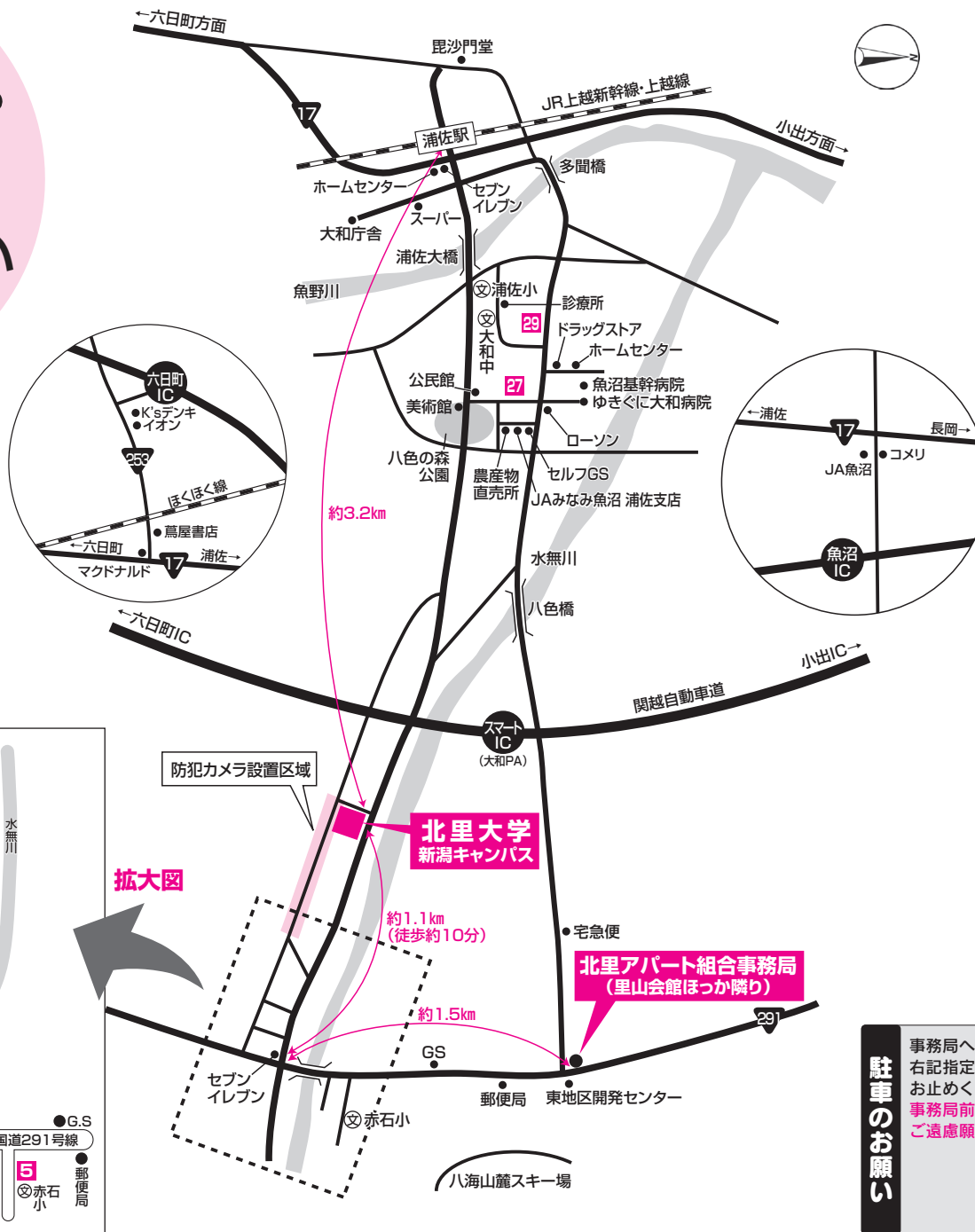
下宿

アットホームな雰囲気。全施設地元産コシヒカリ使用!!おいしい食事が待っています。
夕のみ食事付(土日・祝日除く) ※食事のない日は共同炊事場で自炊。

※共同使用の設備(浴室、トイレ(ウォシュレット付)、洗濯機、乾燥機)
※電気料金は別途支払

No.	施設名	制限	管理者	登録 部屋数	床面積 (帖)	室料 (1ヶ月分)	食費 (1ヶ月分)	水道・雑費 (1ヶ月分)	礼金	敷金	設備/部屋の状況	その他	防犯 カメラ
51	メルシー	女	戸田 恵一 779-3806	4	6	17,000	17,000 (夕食のみ)	7,000	-	1ヶ月	●エアコン ●BS対応	R8年3月末で食事提供終了	無
53	さつき	男	上村 隆志 779-2685	5	7	15,000	17,000 (夕食のみ) (食事なし可)	7,000	-	1ヶ月	●エアコン ●台所 ●IH調理器	青空 [Ⓟ] 月1,000円(7台可)は、 43 44と共用 受入れ休止 R8年3月で施設の閉鎖を予定	無

北里アパート組合 施設マップ 及び 事務局駐車場のお願い



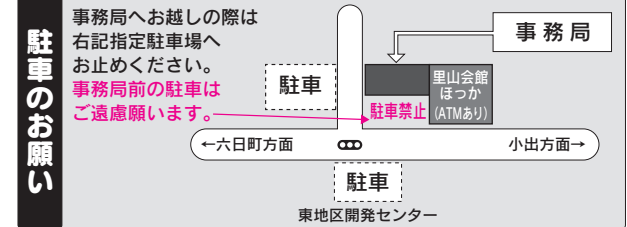
★現地にお越しの際は必ず事前に連絡の上、事務局にお立ち寄り下さい。係の者がご案内致します。
【北里アパート組合事務局】
 新潟県南魚沼市若荷沢 ☎025-780-1125
 浦佐駅から約6km
 大和スマートインターから約1.7km

■アパート

No.	施設名	No.	施設名
1	コーポM&K	24	スターパレスA
2	あおしげライフA	25	スターパレスB
3	あおしげライフB	26	スターパレスC
4	あおしげライフC	27	マンションスターパレス
5	赤石ハイツ	28	コーポ岡村
8	フラット青木	29	サンライト浦佐
10	グリーンハイツ	30	ハイムアオバ
11	サラダハイツA	31	ハイツリバーサイド
12	サラダハイツB	33	すみれハイツ
13	サラダハイツC	36	アパート高野
14	コーポフラワー	37	ハイツ若葉
15	コーポラーン	38	ハイツ清和
16	カーサ東里	39	ハイツYUTAKA
17	スカイハイツ井口	40	ハイツ水無
18	コーポ井口	41	アイムパレス
19	フジコーハイツ	42	エステート
20	パストラル駒形	43	R i s e 1
21	パレスさくらA	44	R i s e 2
22	パレスさくらB		

■下宿

No.	施設名	No.	施設名
51	メルシー	53	さつき



駐車のお願

事務局へお越しの際は
右記指定駐車場へ
お止めください。
事務局前の駐車は
ご遠慮願います。